



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
Улан-Удэнский колледж железнодорожного транспорта -  
филиал Федерального государственного бюджетного образовательного  
учреждения высшего образования  
«Иркутский государственный университет путей  
сообщения» (УУКЖТ ИрГУПС)

ПРИНЯТО

решением Совета колледжа  
от 09.06.2023  
протокол № 4

УТВЕРЖДЕНО

приказом и.о. директора колледжа  
от 21.06.2023  
№ 70-од

Правила

внутреннего распорядка студенческого общежития  
Улан-Удэнского колледжа железнодорожного транспорта

Улан-Удэ 2023



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

Предисловие

Настоящие Правила являются нормативным документом для работы студенческого общежития колледжа.

Сведения о Правилах

1 РАЗРАБОТАНО И ВНЕСЕНО на основе типовых правил ИрГУПС Улан-Удэнским колледжем железнодорожного транспорта - филиалом Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения» заместителем директора по учебно-воспитательной работе.

2 УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ приказом и.о. директора колледжа от 21.06.2023 №70-од

3 ВЗАМЕН Правил внутреннего распорядка студенческого общежития института утверждённых приказом директора института № 110 от 28.02.2019.

Общее количество страниц 9

Настоящие Правила не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения УУКЖТ ИрГУПС



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИргГУПС

Содержание

1 Общие положения	4
2 Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие	4
3 Порядок входа в общежитие	5
4 Права проживающих в студенческом общежитии	5
5 Обязанности проживающих в студенческом общежитии	5
6 Общественные органы управления студенческим общежитием	7
7 Ответственность за нарушение настоящих правил	7
8 Порядок выселения из студенческого общежития	8
9 Порядок внесения изменений в Положение	8
10 Лист регистрации изменений	9



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

## 1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которых обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.2. Жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;
- на период экзаменационных сессий студентам заочного обучения (при наличии свободных мест);
- слушателей отделения ПП и ПК и других форм дополнительного профессионального образования (при наличии свободных мест).

1.3. Общий контроль за выполнением Правил внутреннего распорядка студенческого общежития осуществляется заместителем директора колледжа по воспитательной работе.

1.4. Непосредственный контроль за выполнением Правил внутреннего распорядка студенческих общежитий №2 и №3 возлагается на заведующего студенческими общежитиями, а в ночное время на воспитателей.

## 2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Размещение обучающихся в жилых помещениях производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с настоящим Положением о студенческом общежитии.

2.2. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора УУКЖТ на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма койко-места в жилом помещении студенческого общежития (далее – договор найма койко-места).

Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного на 1 курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у администрации колледжа.

Заселение обучающихся 2-4 курсов производится по итогам рейтинговой аттестации, проводимой не реже 1 раза в год.

2.3. Вселение обучающихся в общежитие производится заведующим студенческого общежития на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья.

2.4. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией колледжа.

2.5 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленными порядком пользования личными электробытовыми приборами. Инструктаж проводится заведующим студенческими общежитиями

2.6 Размер платы за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии производится на банковские реквизиты колледжа, указанные в договоре найма койко-места.



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

2.7 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся из общежития в каникулярный период плата за пользование дополнительными услугами не взимается.

2.8 В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.9 Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места.

### 3. Порядок входа в общежитие

3.1. Проживающим в общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск; работники предъявляют служебное удостоверение; лица, не работающие и не обучающиеся, оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий личность.

Родственники проживающих при проходе в студенческое общежитие оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий личность. В специальном журнале охраны общежития записывает сведения о приглашенных.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитиями. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

3.4. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие запрещен.

### 4. Права проживающих в студенческом общежитии

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма;
- пользоваться помещением для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по его вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов улучшения жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

### 5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора найма койко-места в жилом помещении студенческого общежития;
- в установленном порядке и установленные сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

- своевременно, до 10 сентября и до 25 января, вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг за семестр обучения;
- соблюдать тишину в период с 23:00 до 07:00 часов;
- во время пользования помещением для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, распорядок дня общежития, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Наймодателю, заведующему общежитием;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне – по установленному графику дежурств;
- участвовать в рейтинговой аттестации не реже 1 раза в год.
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.
- привлекаться администрацией колледжа и студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже одного раза в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории, другим видам работ с учетом заключенного договора найма койко-места с соблюдением правил охраны труда.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- с 22.00 до 07.00 часов самовольно покидать общежитие;
- передавать пропуск в общежитие другому лицу;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно передвигать мебель в комнате;
- производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;
- курить во всех помещениях общежития;
- незаконно проводить незнакомых лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на основе алкоголя, проносить алкогольные напитки и наркотические средства в общежитии;
- устраивать драки и дебоши;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, оружие, наркотические средства и другие запрещенные материалы.
- осуществлять обмен койко-места и жилого помещения, а также передавать его в поднаем
- находиться не в своей комнате после 23:00

## 6 Общественные органы управления студенческим общежитием

6.1 Проживающими в общежитии избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, организует проведение культурно-массовой работы.

6.2 Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами и Положением о студенческом самоуправлении УУКЖТ ИрГУПС.

6.3 В каждой комнате (секции) общежития избирается староста. Староста комнаты (секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанию комнаты (секции) в чистоте и порядке.

Староста в своей работе руководствуется решениями студсовета общежития и администрации общежития.

## 7. Ответственность за нарушение настоящих Правил

7.1 За нарушение настоящих Правил, к проживающим по представлению воспитателей или заведующей общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, другими нормативными актами образовательной организации. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа.

7.2 За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание; б) выговор;
- в) выселение из общежития;

7.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающим прав и законных интересов соседей;
- д) невнесения проживающим платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более одного месяца;



Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
УУКЖТ ИрГУПС

- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических веществ;
- и) хранения проживающим в общежитии взрывчатых, химических опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из колледжа;
- л) систематического нарушения настоящих Правил;
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4 Применение дисциплинарных взысканий к проживающим в общежитии регламентируется настоящими правилами внутреннего распорядка и оформляется приказом директора колледжа.

#### 8. Порядок выселения из студенческого общежития

8.1 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из колледжа до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из колледжа по окончании срока обучения.

#### 9. Порядок внесения изменений в Правила

9.1 Изменения в текст Правил внутреннего распорядка студенческого общежития вносятся в следующих случаях:

- при изменении статуса студенческого общежития;
- при изменении организационно-управленческой структуры;
- при замене, добавлении или исключении отдельных функций в деятельности студенческого общежития;
- при внесении изменений в нормативную и распорядительную документацию высших органов управления (Федерального агентства железнодорожного транспорта и др.), а также на основании решений органов управления Колледжа;
- в других случаях.

9.2 Отметка о внесении изменений в Правила внутреннего распорядка студенческого общежития проставляется в Лист регистрации изменений.

Зам.директора по УР

И.А. Бочарова

Председатель студенческого самоуправления

К.С. Тимофеева

Юрисконсульт

Е.С. Макушенко

РАЗРАБОТАНО

Зам. директора по ВР

И.М. Линейцева

